



## Zápis z jednání

### Kolejní rady Univerzity Palackého v Olomouci

**Datum a čas konání:** 26. 04. 2016; 17:00 – 18:30

**Místo konání:** Šmeralova 12, Olomouc, zasedací místnost vedení SKM UP

**Přítomni:** **KR:** Barbora Kopřivová, Petr Skácelík, Nela Křupalová, Vilém Riedel, Vlado Balaban, Tomáš Jánský, Richard Hekele, Martin Hrubeš, Michal Kerestúri,

**SKM:** Ing. Josef Suchánek, Jana Šimková, Božena Vondráková, Olga Zichová  
Ing. Jirí Musil

**Omluveni:** **KR:** Martin Hájek, Jakub Khor, Terežka Šustková, Michael Chrobok, Vladimír Ďurana

**SKM:** -

---

#### Program:

1. Otevření jednání
2. Kontrola Zápisu z jednání Kolejní rady UP ze dne 22. 03. 2016
3. Připomínky za jednotlivé koleje
4. Různé
5. Ukončení jednání

---

#### 1. Otevření jednání

Předseda KR UP přivítal přítomné členy vedení SKM UP a členy KR UP.

## 2. Kontrola Zápisu z jednání Kolejní rady UP ze dne 22. 03. 2016

Vyjádření / doplnění k předmětnému zápisu z jednání:

### I. Kolej 17. listopadu

*Vedoucí koleje, paní Vondráková, sdělila, že požadované doplnění poliček do společných koupelen na patrech proběhne v nejbližších dnech (materiál byl zakoupen a je již k dispozici).*

### II. Kolej J. L. Fischera B

*Vedoucí koleje, paní Zichová, sdělila, že pečící trouba byla servisem opravena a je již opět k dispozici ubytovaným klientům v kuchyňce 4. patra.*

### III. Koleje Neředín – posilovna

*V bodě Různé tohoto zápisu.*

## 3. Připomínky za jednotlivé koleje a kontrola Zápisu z jednání KR UP ze dne 02. 03. 2016

### Kolej 17. listopadu

- a) Opakovaná stížnost ze strany některých ubytovaných na rychlovarné konvice s tepelnou pojistkou (dlouhá doba čekání na odblokování pojistky před dalším použitím).

*Vedoucí koleje, paní Vondráková, informovala, že na patrech, kde se tyto konvice vyskytují, byly doplněny dalším kusem, aby k prodlevám nedocházelo. Uvedla také, že v současné době jsou konvice s tepelnou pojistkou běžným standardem.*

**Otázka na SKM (KR UP):** Jsou na trhu i jiné typy (třeba bez pojistky) a je možné pak (jsou-li na trhu) tyto do budoucna zabezpečit?

**Vyjádření SKM UP ze dne 02. 05. 2016 (Ing. Koněvalík):**

- » *Do konce tohoto týdne (do 06. 05. 2016) budou doplněny kuchyňky o další konvici na VŠK 17. listopadu jih.*
- » *Během čtrnácti dní budou taktéž doplněny kuchyňky o další konvici na VŠK Šmeralova. O prázdninách budou v kuchyňkách VŠK 17. listopadu sever doplněny o další el.okruh na možnost připojení druhé konvice.*
- » *Nové konvice, které jsou ve skladě, byly odzkoušeny a neprojevuje se u nich zpoždění tepelné pojistky.*
- » *Bohužel rychlost či „nerychlost“ tepelné pojistky není jako technický parametr konvice uváděn, a tak se nedá ani požadovat.*
- » *Snad pro příště můžeme u nákupu konvic vyloučit typ konvice, se kterou nejsme spokojeni, ale tohle ještě prověříme u oddělení veřejných zakázek.*

- b) Dotaz na možné **doplnění odkapávačů** na nádobí do společných kuchyněk.  
*Vedoucí koleje, paní Vondráková, sdělila, že na kuchyňkách JIH je k dispozici dvojdřez s odkapávací plochou, na kuchyňkách SEVER, kde jsou dva dřezy, nelze odkapávač, dle jejího názoru, z dispozičních důvodů umístit.*
- c) Stížnost na **nefunkční výtah** na S straně. (26. 04. 2016)  
*Vedení koleje informovalo, že dne 27. 04. 2016 proběhne oprava (již domluveno).*
- d) Dotaz na možné zrušení **zamykání vchodových dveří při provádění nočních obchůzek koleje**.  
*Vyjádření SKM UP: Noční zamykání hlavních vchodových dveří na všech klejích probíhá od 01:00-02:00, v době povinné obchůzky recepční. SKM se zavazuje připomenout recepčním, že nemohou tuto dobu nerespektovat, resp. na obchůzku odcházet dříve, než je právě 01:00. Obchůzka jako taková ale v Domovním řádu musí zůstat, je to důležitý proek práce SKM (bezpečnost, apod.)*
- e) Dotaz na **možné znovuzavedení stálé služby na recepci koleje** (i přes den). Recepce koleje Šmeralova se ubytovaným zdá příliš vzdálená v případě řešení problémových situací na koleji 17. listopadu.  
*Vyjádření SKM UP: Vedení SKM tuto žádost zvážilo, zejména z ekonomických důvodů ale nebude v této chvíli systém měnit. VŠK 17.L a Šmeralova jsou v tomto smyslu chápány jako jeden objekt.*
- f) Zástupkyně Kolejní rady otevřela problematiku **zabezpečení oken v přízemí** (zabezpečení proti otevření dokořán). Někteří z ubytovaných si stěžují na vstup cizích osob do prostor koleje cestou oken **přízemí**.  
*Vyjádření SKM UP: Vedení SKM nemá jasný názor na to, jak má na základě požadavků z řad studentů technicky zabezpečit okna proti vstupu cizích osob, které tam pouštění sami studenti. Technickému opatření typu mříže by měla být nadřazeno odpovědné chování studentů, kteří vstup cizím osobám nebudou umožňovat.*
- g) Požadavek na doplnění **košů na tříděný odpad**.  
*Ing. Musil informoval, že je plánované umístit do vestibulu koleje nádoby na tříděný odpad stejně, jak je tomu již dnes na koleji gen. Svobody.*  
*Informace ředitele o nabídce spolku Udržitelný Palacký viz v sekci Různé.*

- h) Žádost ubytovaného **studenta VMŠO** o možnost rezervace stávajícího ubytovacího lůžka na konkrétním pokoji na příští akademický rok.

*Vyjádření SKM UP: Vzhledem k poslání a cílům SKM UP, nelze umožnit studentům jiné vysoké školy vstoupit do rezervačního systému ubytování (ISKAM). SKM UP v konsensu s Řádem VŠK je povinná zabezpečit v první řadě ubytování studentům Univerzity Palackého. V případě volné kapacity, kterou nevyčerpají zájemci z řad studentů UP, je samozřejmě stále možné ubytovat další zájemce o ubytování, zejména z jiných VŠ. Nejvyšší prioritu však stále budou mít studenti UP*

### **Kolej E. Rošického**

- a) Požadavek na doplnění **informačního nápisu budovy koleje**. Cestou nápisu nebo tabule.

(Název Kolej E. Rošického)

*Vyjádření SKM UP:*

*Vedoucí koleje, paní Šimková, sdělila, že po poškození tabule již jednou umístěné na budově koleje, chybí zde nápis „KOLEJ“. Ing. Suchánek sdělil, že bylo rozhodnuto původní nevyhovující ceduli neobnovovat a nahradit ji cedulí novou, která bude upevněna přímo na fasádě VŠK ER. Tato nová cedule již bude zároveň respektovat grafiku JVS UP*

- b) Zástupce koleje se informoval o možnosti přemístit mikrovlnku ve společných kuchyňkách mimo prostor pracovní plochy.

*Ing. Suchánek požádal o představu místa jiného umístění v rámci kuchyňky, přislíbil za SKM UP řešení.*

### **Kolej Chválkovice**

#### **Kolej Generála Svobody, blok A**

#### **Kolej Generála Svobody, blok B**

### **Kolej Šmeralova**

- a) Zástupce koleje se dotázal, kam zmizela pečící trouba ze společné kuchyňky (zda došlo ke zničení nebo krádeži).

*Vedoucí koleje, paní Vondráková, sdělila, že pečící trouba byla odeslaná k opravě, kde bylo zjištěno, že je zničena a neopravitelná. Vzhledem k častému ničení trouby se v současné době nepočítá se zabezpečením nové.*

*Ředitel SKM UP, Ing. Suchánek, informoval KR UP, že v SKM UP v současné době probíhá diskuse, zda zařadit do budoucna trouby ke standardu ubytování. V současné době pečící trouby nejsou*

*standardem vybavení pokojů / společných kuchyň. V současné době je situace taková, že některé kuchyňky koleje mají k dispozici troubu, některé ne. Je také na místě otázka, zda má být trouba stejným standardem pro všechny koleje stejně (přístupnost k menzám UP – areál Envelopa vs. kolej Chválkovice/E. Rošického atd.)*

*V případě, že SKM UP již neplánuje zabezpečit novou pečicí troubu na kolej Šmeralova, prosíme upravit informace na webových stránkách SKM UP.*

*Vyjádření SKM UP: Zásadním problémem tohoto bodu jsou neodůvodněná opakovaná poškození pečících trub, zejména špatnou péčí uživatelů o toto vybavení. To má za následek neuznané reklamace ze strany dodavatele a následné zbytečné ekonomické ztráty. Vedení SKM navrhuje studentům / KR následující: Jsme připraveni nahradit zničené trouby novými, pokud nám KR předloží návrh na opatření na straně uživatelů, který zamezí dalšímu poškození pečících trub tak, aby tyto vydržely alespoň pod dobu záruky. A také řešení pro případ, že toto nebude dodrženo.*

## **Kolej B. Václavka, blok A**

## **Kolej B. Václavka, blok C**

- a) **Prosba o dodržování času nočních obchůzek 01:00 – 02:00 zaměstnanci recepce koleje.**  
Ubytovaní klienti plánují příchod na kolej do 01:00, při příchodu však zjistí, že 10 minut před 01:00 je již kolej zamčená a recepční na obchůzce. Prosba o proškolení zaměstnanců.  
*Vedení SKM UP přislíbilo nápravu stavu.*

## **Kolej J. L. Fischera A**

## **Kolej J. L. Fischera B**

## **Kolej Neředín I**

## **Kolej Neředín II**

## **EN programy**

## **Kolej Neředín III**

- a) **Poděkování zástupce KR UP vedení koleje za promptní řešení vzniklých problémových situací.**
- b) **Otázka kontroly funkčnosti a doplňování osvětlení společných prostor kolejí** (chodby, suterény, etc). Běžný postup je zapsání závady do knihy závad a její následné odstranění. V případě společných prostor narážíme na slabou zpětnou vazbu z řad ubytovaných klientů (někdy je to o neinformovanosti ubytovaných, neznalost toho, jak a kam to napsat).

Vedení SKM UP přislíbilo hledání řešení.

Z pohledu KR UP je cestou cílená kontrola osvětlení zaměstnanci údržby / úklidu a následné doplnění.  
(Požadavek obecně platí pro Neředín II, III, IV).

**Vyjádření SKM UP ze dne 02. 05. 2016** (Ing. Koněvalík):

Pracovníci interní elektroúdržby budou provádět v měsíčních intervalech kontrolu osvětlení u společných prostor – zajistí pan Fabrik

- c) Zástupce KR UP informoval KR UP o požadavek na **zabezpečení dostatečné teploty vody ve sprchách během celého dne (a noci)**.

V současné době řešeno Ing. Koněvalíkem.

**Doplnění informace ze dne 02. 05. 2016** (Ing. Koněvalík):

Proběhlo čištění výměníku TUV v termínech :

- » 27.4.2016, blok III, odstávka TUV 9:00 - 15:00 a
- » 28.4.2016, blok IV, odstávka TUV 9:00 - 15:00.

## 4. Různé

### 4.1. Nový vedoucí PTÚ

Ing. Suchánek informoval KR UP o novém vedoucím zaměstnanci provozně technického úseku SKM UP. Novým vedoucím oddělení interní údržby a elektroúdržby je Ing. Radek Koněvalík (kontakt zde: ☎ 585 638 004 (klapka 8004), ✉ radek.konevalik@upol.cz).

### 4.2. Venkovní šachy

Ředitel SKM UP, Ing. Suchánek, informoval o plánovaném zakoupení venkovních šachů. Dojde k zakoupení 3 šachových souprav, 2 budou umístěny do areálu Envelopa (oplocený prostor antukového hřiště před kolejí gen. Svobody a v blízkosti koleje J. L. Fischera), jeden v Neředíně. Šachové figurky budou k dispozici k zapůjčení na recepci (proti koleje). Náhrada škody v případě ztráty / zničení figurek / šachů je v řešení v současné době. Služba bude dostupná pro ubytované klienty. Investice cca 40 tisíc Kč.

### 4.3. Úprava antukového hřiště

Ředitel SKM UP, Ing. Suchánek, informoval o úpravě antukového hřiště před kolejí gen. Svobody. V současné době je plně k dispozici ubytovaným klientům (vstup: klíče proti kolejnímu průkazu na recepci koleje gen. Svobody).

### 4.4. Otázka oplocení antukového hřiště

Ředitel informoval KR UP o přijaté otázce k důvodu oplocení antukového hřiště. Z diskuse KR UP a SKM UP vyplynulo, že důvodů oplocení je několik: ochrana majetku

SKM UP (antukové hřiště, stůl na stolní tenis, přívod vody na kropení je vyveden do venkovního prostoru, venkovní šachy), také fakt, že hřiště je určeno ubytovaným klientům SKM UP, nikoliv všem občanům Olomouce (finanční zátěž leží na bedrech SKM UP, a tedy na ubytovaných klientech), v neposlední řadě zodpovědnost SKM UP za osoby přítomné na hřišti (jde o pozemek Univerzity ve správě SKM UP), a také omezení možnosti scházení se nepřizpůsobivých osob v prostorách hřiště a pingpongového stolu (otázka bezdomovců v areálu Envelopa). Z diskuse také vyplynul závěr, že oplocení a řízený vstup se rušit nebudou.

#### **4.5. Prosba o spolupráci**

Ing. Suchánek informoval o neustálém nepořádku v okolí **univerzitní mateřské školy** a požádal zástupce KR UP za **koleje J. L. Fischera** o spolupráci v šíření osvěty mezi ubytovanými klienty.

#### **4.6. Tříděný odpad na kolejích**

Vedení SKM UP informovalo o záměru vybavit každou kolej nádobami na tříděný odpad ve vestibulech kolejí (u recepcí).

Ing. Suchánek také informoval KR UP o nabídce pomoci se separovaným odpadem na kolejích (spolek Udržitelný Palacký).

Ing. Musil sdělil, že do nádob na plasty patří i plechovky.

#### **4.7. Problematika úklidu na kolejích**

Předseda KR UP inicioval diskusi na téma kontroly kvality úklidových služeb a požádal o častější provádění namátkových kontrol zaměstnanců úklidu na všech kolejích vedoucími zaměstnanci. Problematika není uzavřena, je v řešení a diskuse budou pokračovat s vedením SKM UP.

#### **4.8. Posilovny v Neředíně**

Po diskusích mezi SKM UP a KR UP, SKM UP již má představu o zařízení posilovny a výši finanční investice (cca 170 000 Kč). Časový rámec zabezpečení provozu posilovny je ca 2 měsíce. V řešení je pořad zabezpečení kontroly prostor posilovny a zabezpečení proti krádežím.

V souvislosti s výší investice a s rozsahem nového zařízení, KR UP a SKM UP se dohodli na zvýšení poplatku za užívání posilovny (předběžně 500 Kč / semestr proti dnešním 150 Kč/semestr). Vzhledem k výše uvedenému, Kolejní rada UP souhlasí s racionálním zvýšením poplatku za užívání posilovny v Neředíně cestou Metodického pokynu kvestora (125 Kč/měsíc, standardní semestr 15 týdnů, 500 Kč na 4 měsíce –

bezkonkurenční podmínky pro ubytované klienty), v případě celoročního ubytování platba za LS bude platit po dobu do začátku ZS následujícího ak. roku.

Ing. Suchánek také doplnil, že v plánu je obdobně zabezpečit i další posilovny ve správě SKM UP.

## 5. Ukončení jednání

V 18:30 hod. bylo jednání Kolejní rady UP ukončeno. Příští jednání se uskuteční v květnu 2016 od 17:00 hod. v zasedací místnosti vedení SKM UP na koleji gen. Svobody. Přesný termín bude upřesněn.

*Další jednání Kolejní rady UP se uskuteční v květnu 2016. Další informace naleznete na <http://kolejniradaup.zaridi.to/>.*

***Jednání Kolejní rady UP jsou veřejná.***

*Zápis z jednání byl pořízen ve spolupráci s členy vedení SKM UP.*

*Informace doplněny 02. 05. 2016 členy vedení SKM UP (Ing. J. Suchánek, Ing. R. Koněvalík, B. Vondráková).*

*Zapsal: Michal Kerestúri*

*V Olomouci dne 28. dubna 2016*

M I C H A L K E R E S T Ů R I , V . R .

*předseda KR UP v ak. roce 2015/2016*

*Ke zveřejnění: 09. 05. 2016*